

**建築費用**  
1,800万円(設計料含む)

- 延床面積/91.91㎡(約27.80坪)
- 床面積/1F 91.91㎡(約27.80坪)
- 土地面積/220.03㎡(約66.55坪)
- 構造/木造
- 工法/ツーバイフォー工法
- 設計期間/約6ヶ月
- 工事期間/約4ヶ月

**上記価格に含まれる工事**

- 仮設工事
- 木工事
- 板金工事
- 石・タイル工事
- 内装工事
- 建具工事
- 電気設備
- 屋外給排水設備工事
- 住宅設備機器
- 運搬
- 外構工事
- エアコン
- 照明
- オール電化
- IHヒーター
- ガレージ
- 基礎工事
- 屋根工事
- 防水工事
- 塗装工事
- 左官・吹付工事
- 雑工事
- 屋内給排水
- 給湯工事
- 電気引込み
- 解体工事
- 造園・植栽工事
- カーテン
- 造作家具
- 太陽光パネル
- テラス&デッキ



子育て世代に優しい、どこにいても家族の気配が感じられる一体感のある間取りが特長



素足で触れるのが気持ちいいパインの無垢板に、ナチュラルテイストの建具が良く似合う



子ども部屋にはロフトを設けて空間を最大利用。階段は収納式でスッキリ片付くのも◎



白く塗装した木に青いタイルを配したキッチン。アール壁の奥には大容量のパントリーが



平屋とは思えない吹き抜けの開放感。天窓もあり、室内はいつも光にあふれて快適だ

## 開放感ある空間づくりで 家族が繋がるおおらかな平屋

**CHECK!**  
私たちが希望した  
3つのこと

Tさん邸の場合(家族6人)



「家族が必ず顔を合わせる  
リビング中心の平屋」

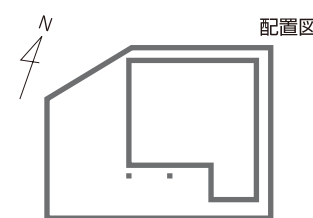
家の中心にリビングを設け、家族がどこにいても会話ができる間取りに。和室は収納とソファを兼ねた小上がりにして広さを確保

「吹き抜け&ロフト効果で  
広がりのある空間に」

平屋でも天井高をいっぱい使った吹き抜けと、リビング側を開けるロフトを子ども部屋に設けることで、開放的な心地よい空間に

「清潔感ある白を基調に  
差し色で遊び心を演出」

室内はシンプルな白をベースにしつつ、リビングドアのブルー、パントリーの壁のピンクなど、ポイント的に色を使って個性を發揮



(株)愛住宅  
営業部  
山本昇生さん

私たちは、そこに暮らすお客様の目線で考え、いつまでも満足の続く住まいをご提案します。ご希望の間取り、こだわりのデザイン等の夢を叶えるお手伝いをさせていただきます。

ご夫妻と一男三女が暮らす賑やかなTさん邸。奥様の希望だった北欧テイストを取り入れた住まいは、白い壁に優しい風合いのパイン無垢板、タイルやパターンガラス、クロスとの差し色などを上手に使いこなし、明るく爽やかな空間を演出している。「愛住宅さんの施工例から、良いとこ取りで建てました」と言いつつこの家。家族の趣向はもちろん、暮らしやすさも抜群で、空間を最大限に活用した吹き抜けのある平屋は開放感たっぷり。仕切りが少なく、和室で寛いでいても、料理をしながら、家族がそれぞれ別のことをしていても繋がりが感じられるLDKは理想的だ。また、子ども部屋も将来は二部屋に分けられるなど、ライフスタイルに対する可変性も高い。「風通しも良いし、天窓のお陰で雨の日も家中が明るいです。コンパクトな動線は家事がはかどりますね」と奥様。「間取りもデザインも思った通りで、とても快適です」とご主人も新居の暮らしに満足している。今後はお気に入りの雑貨を飾るなど、上質な住み心地を楽しむ予定のご夫妻だ。



自然に集いたくなる居心地のよい空間。家族のつながりを大事にした家づくり。

耐震性、耐火性、省エネ性など基本性能に優れた2×4工法。

株式会社 愛住宅

www.aijyutaku.co.jp

お問い合わせ先  
0120-41-4012

〒862-0911 熊本市東区健軍1丁目27番1号  
TEL.096-368-1011 FAX.096-368-1010

本社所在地

〒862-0911 熊本市東区健軍1-27-1  
TEL 0120-41-4012 / TEL 096-368-1011 / FAX 096-368-1010  
URL http://www.aijyutaku.co.jp  
E-mail info@aijyutaku.co.jp

【建築業許可番号】熊本県知事許可(般-21)第11654号  
【建築士事務所登録番号】熊本県知事登録第3309号  
【宅地建物取引業者免許番号】熊本県知事許可(9)第2373号

資料請求

巻末ハガキ 189p No.03

一括資料請求  
ハガキは189p



■PCからは「くまもと家づくりナビ」で検索 ■携帯サイトはQRコードで